3518 Ł

ELPLAN ELEKTROENERGETYKA Sp. z o.o.
ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
NIP 5892082807
KRS 0001045203

KARTA TYTUŁOWA
PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO

ORYGINAŁ

NUMER OBI:	OBI/35/2601294
NUMER UMOWY:	GJ02879/26
STACJA ZASILAJĄCA:	T-8530 „Widlino Wybudowanie"

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4kV
ADRES:	woj. Pomorskie / pow. Kartuski / gm. Żukowo / m. Łapino Kartuskie / kod pocztowy 83-331
KAT. OBIEKTU BUD.:	XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	dz. 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 obr. Łapino Kartuskie Gmina Żukowo
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
DATA OPRACOWANIA:	Wrzesień 2026r.
PROJEKTANT:	mgr inż. Dariusz Kwidziński POM/0261/PBE/16 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodności z BI/251.097307, PI/251.052442 i inne...
Uzgodnienie nr 2026/09/102746/135mmo
Data uzgodnienia 2026 -09- 14
Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska

STAROSTWO POWIATOWE W
KARTUZACH
Wydział Budownictwa

ul. Kościuszki 26
83-300 Kartuzy
tel. 58 685-34-57
e-mail:budownictwo@kartuskipowiat.com.pl

ISO 9001:2015

B.6743.2599.2026.AC

Kartuzy, dnia 30.09.2026 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.)

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez inwestora:

Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku,
w imieniu której występuje pełnomocnik Pani Agnieszka Baske,

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia **09.09.2026 r.** polegających na **budowie sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4 kV** na działkach o nr ew. gr. **13/12, 13/20, 13/25, 13/26** obręb **Łapino Kartuskie**, gmina **Żukowo,**

Starosta Kartuski
zaświadcza,

że zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Pouczenie:

- ***Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.***
- ***Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.***
- ***Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust.1 pkt 1-4.***
- ***Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.***
- ***Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.***
- ***Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.***

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.)

Z up. STAROSTY

Magdalena Chejmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych
(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:
Projekt budowlany (Projekt zagospodarowania terenu, załączniki projektu budowlanego)

Otrzymują:
1. Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku - pełnomocnik: Agnieszka Baske (+ 1 egz. projektu)
2. a/a (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:
1. Urząd Gminy Żukowo (+ kopia zgłoszenia) - e-Doręczenia
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach (+ 1 egz. projektu i kopia zgłoszenia)

AC/29.09.2026

Niniejszy wydruk jest odwzorowaniem pisma utrwalonego i wydanego w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie utrwalonym i wydanym w postaci elektronicznej. Wydruk jest zgodny z art.39 indeks 3 KPA.

Identyfikator dokumentu	237796.1017710.1298819
Nazwa dokumentu	zaśw. B.6743.2599.2026.AC.pdf
Tytuł dokumentu	zaśw. B.6743.2599.2026.AC
Sygnatura dokumentu	B.6743.2599.2026.AC
Data dokumentu	30.09.2026
Skrót dokumentu	CDB8B8CEF916870EB7A9F757B88369CE16CBBBC4
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	30.09.2026 08:56:39
Podpisane przez	Magdalena Chejmanowska; Starostwo Powiatowe w Kartuzach Kierownik referatu
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.134.32.32.

Data wydruku: 30.09.2026

Autor wydruku: Czaja Anna (Inspektor)

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia
Przedmiotem projektu jest budowa sieci elektroenergetycznej kablowej 0.4kV w celu zasilenia działek numer 13/25, 13/26 obręb Łapino Kartuskie przechodzącej przez działki numer 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 obręb Łapino Kartuskie gmina Żukowo.
W projekcie zagospodarowania terenu przedstawiono całość problematyki, wobec powyższego zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo Budowlane nie dołączono projektu architektoniczno-budowlanego.

Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki
Na terenie objętym przedmiotową inwestycją znajdują się działki prywatne numer 13/12, 13/25, 13/26 oraz działka prywatna drogowa numer 13/20. Na terenie działek numer 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 w zakresie opracowania znajduje się istniejąca sieć wodociągowa oraz projektowana sieć teletechniczna. Działka drogowa numer 13/20 jest drogą gruntową nieutwardzoną.
Brak obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu
Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi
Projektowana sieć elektroenergetyczna objęta tym opracowaniem zasilona będzie ze stacji transformatorowej T-8530 znajdującej się na działce 143/7 obr. Łapino Kartuskie. Projektowane złącze zlokalizowane na działkach 13/25, 13/26 zasilone będą siecią elektroenergetyczną YAKXS 4x120 przechodzącą przez działki 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 obr. Łapino Kartuskie.
W tym opracowaniu projektowym zaprojektowano budowę sieci elektroenergetycznej kablowej nn-0,4kV w postaci sieci YAKXS 4x120 zaprojektowanej na terenie działek dz. 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 obr. Łapino Kartuskie zasilającej projektowane złącze elektroenergetyczne typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F, dwa złącza elektroenergetyczne typu P1-Rs/LZV/LZR/F zaprojektowane na terenie działek 13/12, 13/25, 13/26, które przeznaczone są do zasilenia w energię budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Plan trasy projektowanej sieci widnieje i jest zgodny z rysunkiem (PZT) numer E-01. Sieć kablową układać w wykopie. Głębokość ułożenia sieci w wykopie otwartym 0,7m od istniejących rzędnych terenu.
Planowana inwestycja nie ingeruje w opisane wyżej elementy zagospodarowania terenu.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
Nie dotyczy.

Układ komunikacyjny
Nie dotyczy.

Sposób dostępu do drogi publicznej
Nie dotyczy.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
Sieć elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 0,4kV typu YAKXS 4x120 wraz z bednarką PFeZN 25x4 o długości 94m oraz złącze kablowe typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F którego wymiary rzutu poziomego to 0,8 m x 0,25 m, dwa złącza kablowe typu P1-Rs/LZV/LZR/F którego wymiary rzutu poziomego to 0,4 m x 0,25

Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu
Teren inwestycji lekko pofalowany z niewielkimi różnicami wysokości. Teren nie zadrzewiony.

Zestawienie:
Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony
Nie dotyczy.

Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników
Nie dotyczy.

Powierzchni biologicznie czynnej
Nie dotyczy.

Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących
Dla obiektów liniowych nie wymaga się zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu. Projektuje się sieć elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 0,4kV o długości 94m.

Informacje i dane
O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane
Inwestycja jest zgodna z wydana decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską
Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego
Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej

O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi
Przedmiotowa inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia, a także nie przewiduje się zmian w konfiguracji terenu. Nie zanieczyszcza wód, gleby, powietrza, nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów i nie generuje nadmiernego hałasu.

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi
Nie dotyczy

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana budowa nie zmieni dotychczasowej funkcji tego terenu. W przypadku gdy trasa projektowanej sieci przebiega w pobliżu istniejącego zadrzewienia zachować odległość w miejscu zbliżenia projektowanego kabla nn do pni istniejących drzew co najmniej 1,5m (poza koroną drzew). Roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie drzew ograniczyć do niezbędnego minimum, stosować podkop, przepych, nie usuwać korzeni o średnicy >3cm, korzenie odsłonięte w wykopie zabezpieczyć przed wysuszeniem i przemarznięciem. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącym uzbrojeniem trenu projektowany kabel ułożyć w rurze HDPE 110 (niebieskiej), a prace wykonywać ręcznie.

Informację o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normę N SEP-E-004:2004, Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe, projektowanie i budowa. Zasięg obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r, projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowalne o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji.

~~TA opinia geotechniczna tylko dla tematów ze starostwa Kartuzy. Dla Kościerskich to trzeba wywalić.~~

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		G.6640.2773.2026
Nazwa miejscowości		ŁAPINO KARTUSKIE
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	220508_5
	nazwa	Żukowo – G
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0007
	nazwa	ŁAPINO KARTUSKIE
Działka nr		13/25, 13/26
Skala mapy		1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL–2000
	układu wysokości	PL–EVRF2007–NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Data opracowania mapy		23.07.2026 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Granice działek wkreślono na podstawie danych otrzymanych z PODGiK w Kartuzach bez ustalenia stanu prawnego.

W granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji nie wykonywano ustalenia obciążeń gruntowych.

Projektowane sieci uzbrojenia podziemnego uzgodnione w RUDP:
– zgodnie z treścią mapy

Legenda:
ᵐᵂᵐᵂᵐ – żywopłot

Podpis jest prawidłowy. Dokument podpisany przez Sebastian Figurowski Data: 2026.07.24 08:36:55 CEST

GEODEZJA
SEBASTIAN FIGUROWSKI SP. Z O.O.
83–300 Kartuzy, ul. Kościuszki 12/31
NIP 589–207–44–00 REGON 522590470
tel. 783–401–800

inż. Sebastian Figurowski
GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. 22928

pieczęć wykonawcy — podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2205.2026.5636
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2026-07-24
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Katarzyna Dera

dokument podpisany elektronicznie

Katarzyna Dera; Starostwo Powiatowe w Kartuzach
Elektronicznie podpisany przez Katarzyna Dera; Starostwo Powiatowe w Kartuzach
Data: 2026.07.24 14:54:14 +02'00'

UWAGI:
- układ sieci TN-C
- elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe
- prace wykonać w opraciu o obowiązujące standardy
- całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN

LEGENDA:
- proj. złącze kablowe nn-0,4kV
- proj. kabel nn-0,4kV
- L = x / y m gdzie: x-długość trasy, y-długość kabla
- proj. rura osłonowa

proj. HDPE 110 L = 4 + 4 m

proj. kabel nn 0,4kV
YAKXS 4x120 L = 57 / 63 m
+ PFeZN 25x4

proj. HDPE 110 L = 1 m

istn. Z3517945 T-8530 P1-Rs/LZV/LZR/F
wymienić na proj. złącze kablowe
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F
B/25/097307 (dz. 13/25, 13/26)
R≤30Ω

proj. złącze kablowe
P1-Rs/LZV/LZR/F
P/25/092442 (dz. 13/25)
R≤30Ω

proj. kabel nn 0,4kV
YAKXS 4x120 L = 26 / 31 m
+ PFeZN 25x4

proj. złącze kablowe
P1-Rs/LZV/LZR/F
P/25/092436 (dz. 13/26)
R≤5Ω

OBSZAR AKTUALIZACJI

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

B.6743 2599 2026.AC
przyjęto do wiadomości zgłoszone roboty budowlane (art. 29 ust. 1 pkt 2. lit. a ustawy prawo budowlane) i nie wniesiono uwag.

Kartuzy, dnia 30.09.2026 podpis

z up. STAROSTY
Magdalena Ulmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych

Inwestor: ENERGA OPERATOR S.A.		Jednostka projektowa: ELPLAN		
Temat: Sieć elektroenergetycza kablowa nn-0,4kV do zasilenia dz. 13/25, 13/26 w m. Łapino Kartuskie gm. Żukowo				
Numer OBI: OBI/35/2601294	Umowa: GJ02879/26	Data: 07.2026	Skala: 1:500	Numer rysunku: E-01
Temat rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Branża: Elektryczna	Zaświadczam, iż kopia mapy zgodna jest z oryginałem mapy do celów projektowych		
Projektował: mgr inż. Dariusz Kwidziński	uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer POM/0261/PBE/16	Podpis:		

Dział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku
ul. 3 Maja 9, 83-300 Kartuzy

Kartuzy, 14.09.2026 r.

UZGODNIENIE nr 2026/09/02746/35MMD

Jednostka projektowa:	**ELPLAN**
Temat projektu:	**Budowa sieci kablowej nn 0,4kV** **Łapino Kartuskie dz. nr 13/25, 13/26**
Warunki/Wytyczne:	**B/25/097307, P/25/092442 i inne...**
Nr zadania inwest.:	**OBI/35/2601294**
Numer ekspl.:	–
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczy) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg –

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. W przypadku demontażu sieci Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku jednocześnie wyraża zgodę na demontaż linii elektroenergetycznych SN i nn w zakresie zgodnym z uzgodnionym projektem.

–

–

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska

Sprawę prowadzi:
Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Wymiana pojedynczego słupa SN:	x	x
Linia napowietrzna SN:	x	x
Rozłącznik napowietrzny SN:	x	x
Linia kablowa SN:	x	x
Mufy kablowe:	x	x
Głowice kablowe:	x	x
Ograniczniki przepięć:	x	x
Złącze kablowe SN:	x	x
Stacja transformatorowa SN/nn:	x	x
Transformator:	x	x
Wymiana pojedynczego słupa nn:	x	x
Linia napowietrzna nn:	x	x
Przyłącze napowietrzne:	x	x
Szafka pomiarowa:	x	x
Przyłącze/a kablowe:	x	x
Szafka pomiarowa:	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1szt
	P1-Rs/LZV/LZR/F	2szt
Linia kablowa nn:	YAKXS 4x120	57/63m
	YAKXS 4x120	26/31m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	x	x
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	x	x
Przecisk:	x	x
Przewiert:	x	x

Oświadczenia Projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Oświadczam, iż niniejszy projekt opracowany został zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia.

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Kwidziński
POM/0261/PBE/16
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i energetycznych

Stan istniejący
W miejscowości Łapino Kartuskie na działce 13/12 znajduje się złącze energetyczne Z3517945 zasilony ze stacji T-8530 „Widlino Wybudowanie".

Rozbiórki
Nie dotyczy

Linia SN (napowietrzna)
Nie dotyczy

Linia SN (kablowa)
Nie dotyczy

Stacja transformatorowa SN/nn
Nie dotyczy

Linia nn (napowietrzna)
Nie dotyczy

Linia nn (kablowa)
Bazując na warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, wydanych przez Energa Operator, projektuje się wykonanie sieci kablowej w następujący sposób:
- sieć projektuje się kablem YAKXS 4x120 do szafek pomiarowych poprzez złącze Z3517945,
- istniejące złącze Z3517945 wymienić na typ KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F,
- sieć kablową wykonać kablem YAKXS 4x120 zgodnie z PZT, schematem i zestawieniem materiałowym,
- szafki pomiarowe posadowić na działkach 13/12, 13/25, 13/26 zgodnie z PZT oraz wyposażyć zgodnie z schematem,
- całość prac wykonać w oparciu o PZT, rysunki techniczne oraz zestawienia materiałowe.

Dla obiektów liniowych nie wymaga się zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu. Plan trasy projektowanej sieci widnieje na planie zagospodarowania terenu. Rzędne terenu istniejące na mapie do celów projektowych traktować jako punkt odniesienia (na dzień opracowania dokumentacji projektowej nie ma informacji na temat zmiany rzędnych wysokościowych). Kabel układać na głębokości 0,7m poniżej rzędnych terenu, natomiast pod drogami na głębokości min. 1 m w odległości co najmniej 0,5m od granicznikow działek. Kable należy układać zgodnie ze wskazanym miejscem i wytyczoną trasą na 10 cm warstwie podsypki piaskowej. Następnie kabel należy zasypać 10 cm warstwą przysypki piaskowej oraz 15 cm warstwą gruntu rodzimego i przykryć folią koloru niebieskiego. Po części trasy kabel prowadzić w rurze uchronnej. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, skrzyżowania/zbliżenia wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. Wloty do rur zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci i zanieczyszczeń mechanicznych. Na całej długości kabla, minimum co 10m, należy zamontować oznaczniki kablowe zgodne ze standardami EOP. Razem z kablem prowadzić bednarkę PFeZn 25x4 uziemiając nią szynę zerową w stacji oraz połączyć z istniejącym uziemieniem. Uziemienie wykonać zgodnie z standardami technicznymi Energa „Załącznik 29 – Uziomy pionowe i poziome". Przed wykonaniem prac trasa sieci podlega wytyczeniu przez uprawnionego geodetę. Przed rozpoczęciem wykopów wykonać przekopy próbne w celu dokładnego określenia położenia istniejącego uzbrojenia terenu. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Oświetlenie uliczne
Nie dotyczy

Przyłącza SN
Nie dotyczy

Przyłącza nn
Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN
Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn
Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn
Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN
Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn
Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn
Ochrona przeciwporażeniowa winna spełniać wymagania normy SEP-E 001 i PN HD 60364-4-41. Podstawową ochroną od porażeń jest izolacja i budowa zastosowanych materiałów oraz urządzeń. W sieci nn jako ochronę przy uszkodzeniu stosuje samoczynne wyłączenie zasilania w wkładzie TN-C. Warunki skuteczności ochrony należy potwierdzić przeprowadzeniem pomiarów.

Obliczenia techniczne
Obliczenia i ich wyniki przedstawiono w formie tabelarycznej w dalszej części projektu.

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r, projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowalne o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji.

Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

URZĄDZENIE	ŚREDNICA [m]	W KORONIE DROGI		POZA KORONĄ DROGI	
		DŁUGOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m²]	DŁUGOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m²]
Nie dotyczy					

Kolizje/skrzyżowania

Na trasie projektowanego kabla znajduje się wodociągowa.

Ingerencja w zieleń wysoką

Nie dotyczy

Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy

Opis projektu zagospodarowania terenu

W obrębie terenu objętego opracowaniem znajdują się:
- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć teletechniczna
- budynki mieszkalne w trakcie budowy
- droga publiczna

Rzędne terenu istniejące traktować jako docelowe, brak jest informacji na temat ich zmiany.
W terenie może występować uzbrojenie podziemne nie zinwentaryzowane na mapie do celów projektowych.

Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normę N SEP-E-004:2004, Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe, projektowanie i budowa. Zakres obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Uwagi ogólne

Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót zobowiązuje się Wykonawcę do zgłoszenia tego faktu właścicielom gruntów i wszystkim zainteresowanym instytucją branżowym (biorącym udział w uzgodnieniu tej dokumentacji technicznej) zgodnie z załączonymi do projektu uzgodnieniami. Wykonawca winien potwierdzić u właścicieli gruntów istniejące/docelowe rzędne wysokościowe terenu. Prace ziemne prowadzić przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tak aby było możliwe doprowadzenie terenu po robotach do stanu pierwotnego. W trakcie wykonywania robót należy zastosować się do uwag zawartych w uzgodnieniu z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

oraz z instytucjami branżowymi. Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami norm oraz Warunkami Technicznego Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu wykopów w pobliżu istniejących elementów uzbrojenia terenu prace wykonywać ręcznie pod nadzorem kierownika budowy.
Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły: odbiorów etapowych, pomiarów rezystancji izolacji kabla, skuteczność zerowania, rezystancji uziemienia, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz plan i schemat powykonawczy.
Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych dysponująca odpowiednim sprzętem oraz kadrą pracowniczą.
Całość prac wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami oraz normami (m.in. PN-HD 60364-4-41:2009, SEP-E-0001, SEP-E-0004, PN-76/E-05125) oraz przepisami BHP.
Stosować się także do standardów technicznych obowiązujących w Energa Operator oraz do materiałów prekwalifikowanych dopuszczonych do stosowania w Energa Operator. O rozpoczęciu prac powiadomić EOP. Numery eksploatacyjne uzgadniać z Rejonem Dystrybucji Energa.
Na dzień sporządzania dokumentacji projektowej, istniejący stan zagospodarowania terenu jest zgody z mapą do celów projektowych (w zakresie opracowania).
Przed rozpoczęciem prac wykonawca winien zapoznać się z treścią projektu oraz załączników graficznych a w razie wątpliwości/niejasności zwrócić się do inwestora/projektanta.
Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej.
Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na siedliska przyrody, użytki ekologiczne, rezerwaty, parki krajobrazowe i narodowe, obszary natura 2000 (obszary ptasie i siedliskowe), obszary chronionego krajobrazu. Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne (np. istniejące zadrzewienie), nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników, nie generuje nadmiernych drgań oraz hałasu.
Prace związane z budową sieci wykonać w technologii PPN.

Zestawienie montażowe podstawowych materiałów - przyłącze kablowe nn 0,4kV

	Odcinek				Kabel								Rura ochronna						Złącza kablowe												
Lp	od	do	Długość trasy [m]	Piasek gliniasty lub pylasty [m3]	YAKXS 4x120 [m]	YAKXS 4x70 [m]	YAKXS 4x35 [m]	Bednarka FeZn 25x4 [m]	Uziom prętowy P1 [kpl]	Palczatka termokurczliwa AK-4 [szt]	Folia PCV niebieska grubosci 0,5mm [m]	Rura ochronna HDPE 110 /5mm [m]	Rura ochronna A 83 PS [m]	Kształtka uszczelniająca REC 110 [szt]	Oznaczniki kablowe (tabliczki identyfikacyjne) [szt]	Przepych mechaniczny / Przewiert [m]	P1-Rs/LZV/LZR/F [szt]	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [szt]	P2-Rs/LZV/LZR/F [szt]	Ogranicznik mocy 3fazowy 25A [szt]	Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 50A 500V [szt]	Wkładki bezpiecznikowe WT-01/gF 50A 500V [szt]	Zwora instalacyjna WTZ-2 400A [szt]	Zwora instalacyjna WTZ-00 160A [szt]	Listek V-zacisku VL 120 [szt]	Zacisk VK typu 25-120SW [szt]	Zacisk VK typu 2/25-120SW [szt]	Mufa kablowa MP-DMZS35-150D [kpl]	Mufa kablowa MP-DMZS120-240D [kpl]	Drobne materiały montażowe [kpl]
1	Z3517945																	1		1	3		6							1
2	Z3517945	Z-proj 1	57	4,6	63			63	1	2	57	9		6	8		1			1	3				1	1	3			1
3	Z-proj 1	Z-proj 2	26	2,1	31			31	1	2	26				5		1			1	3								1
	RAZEM		**83**	**6,64**	**94**			**94**	**2**	**4**	**83**	**9**		**6**	**13**		**2**	**1**		**3**	**9**		**6**		**1**	**1**	**3**			**3**

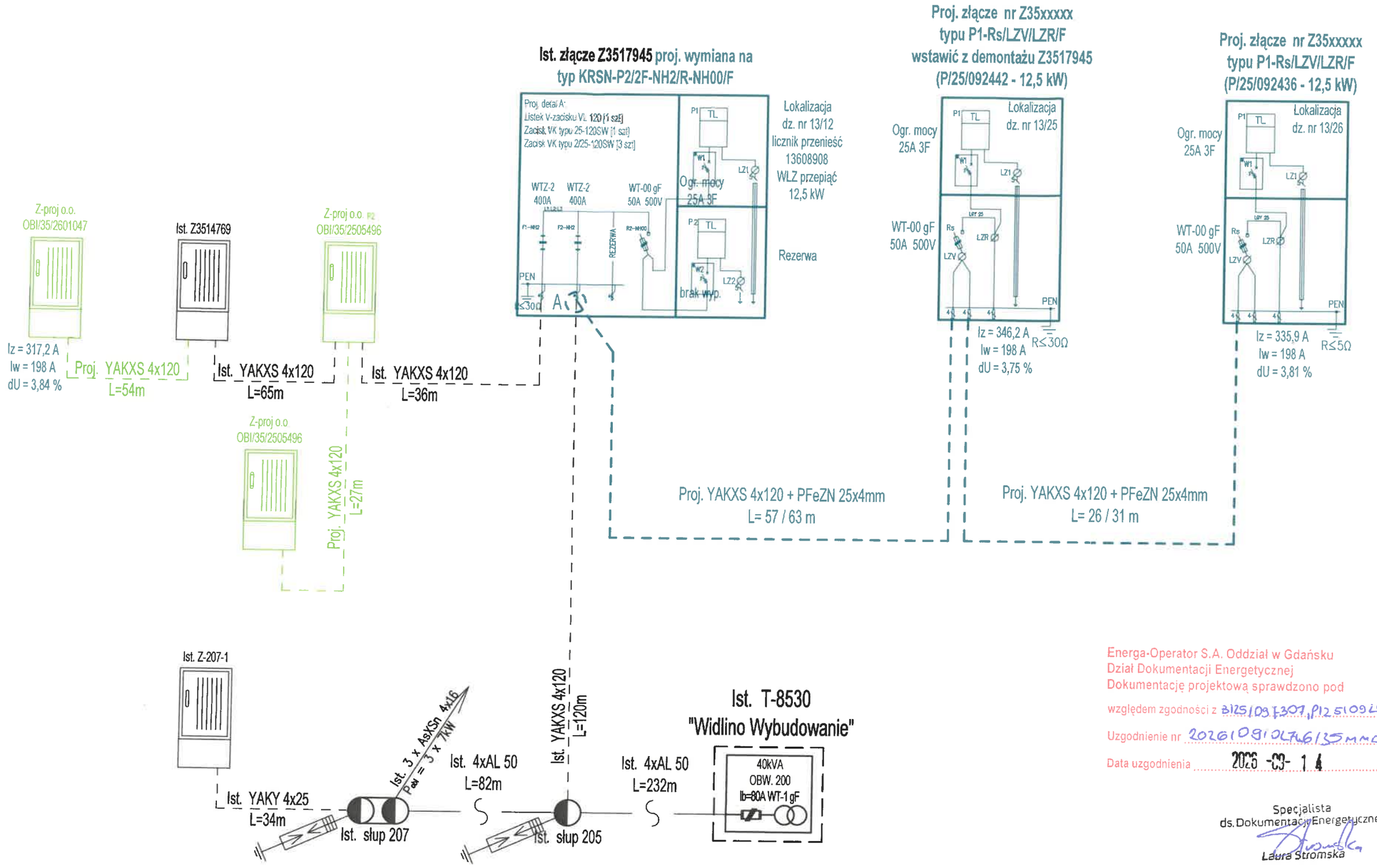
Zestawienie zbiorcze podstawowych materiałów MONTAŻ:

Wkładka Master Key z kluczem [szt]	3	Oznaczniki kablowe (tabliczki identyfikacyjne) [szt]	13
Wkładka Master Key bez klucza [szt]	2	P1-Rs/LZV/LZR/F [szt]	2
Piasek gliniasty lub pylasty [m3]	6,64	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [szt]	1
YAKXS 4x120 [m]	94	Ogranicznik mocy 3fazowy 25A [szt]	3
Bednarka FeZn 25x4 [m]	94	Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 50A 500V [szt]	9
Uziom prętowy P1 [kpl]	2	Zwora instalacyjna WTZ-2 400A [szt]	6
Palczatka termokurczliwa AK-4 [szt]	4	Listek V-zacisku VL 120 [szt]	1
Folia PCV niebieska grubosci 0,5mm [m]	83	Zacisk VK typu 25-120SW [szt]	1
Rura ochronna HDPE 110 /5mm [m]	9	Zacisk VK typu 2/25-120SW [szt]	3
Kształtka uszczelniająca REC 110 [szt]	6	Drobne materiały montażowe [kpl]	3

Zestawienie zbiorcze podstawowych materiałów DEMONTAŻ:

istn. Z3517945 zdemontować	1 [szt]	do ponownego wykorzystania
istn. oranicznik mocy 25A 3F zdemontować	1 [szt]	do ponownego wykorzystania
istn. wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 50A 500V	3 [szt]	do ponownego wykorzystania

* do obliczeń przyjęto charakterystyki wkładek topikowych prod. ETI Polam
* projektowane urządzenia mogą być zastąpione przez inne - równoważne co do paramatrów
* wartość uziomu przyłącza dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy rozbudować uziemienie pionowe
* wybudowane elementy należy trwale oznaczyć (oznakować) zgodnie z stardardami oraz w uzgodnieniu z Rejonem Dystrybucji



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z B125/09/3207, P/25/092442 i inne
Uzgodnienie nr 20261091047461/35/MMO
Data uzgodnienia 2026 -09- 14

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska

UWAGI:
- *układ sieci TN-C*
- *elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe*
- *prace wykonać w opraciu o obowiązujące standardy*
- *całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN*
- *projektowane urządzenia mogą być zastąpione przez inne - równoważne co do paramatrów*

Inwestor: ENERGA OPERATOR S.A.				
Temat: Sieć elektroenergetycza kablowa nn-0,4kV do zasilenia dz. 13/25, 13/26 w m. Łapino Kartuskie gm. Żukowo				
Temat rysunku: Schemat zasilania	*Branża:* Elektryczna	*Data:* 09.2026	*Skala:* -	*Numer rysunku:* E-02
Projektował: mgr inż. Dariusz Kwidziński	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer POM/0261/PBE/16			Podpis

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa operator

SID0000000003615299

Numer B/25/097307	Miejscowość Kartuzy	Data 05-12-2025

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:
   Nazwa:zespół budynków jednorodzinnych
   Adres (Nr działki):Łapino Kartuskie, ul. -
   gm. Żukowo , działka numer 13/25, 13/26
2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:
2.1. Urządzenia WN i SN:
   -
2.2. Stacja transformatorowa:
   -
2.3. Urządzenia nn:
   Wybudowanie linii kablowej zasilonej z istniejącego złącza Z3517945 do granicy przyłączanych działek wg projektu.
2.4. Demontaże:
   -
3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
   a) Układ sieci -
   b) Napięcie znamionowe sieci **0,4** kV
   c) System ochrony od porażeń -
3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
   a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
   b) Napięcie znamionowe sieci - kV
   c) Prąd zwarcia doziemnego - A i czas wyłączenia zwarcia - s
   d) Moc zwarciowa na szynach 15 kV - MVA i czas wyłączenia zwarcia - s
   -
   w stacji GPZ GPZ RUTKI
   e) System ochrony od porażeń **uziemienie ochronne**
4. Inne ustalenia:
4.1. Dotyczy projektu budowlanego:
   -
4.2. Inne wymagania:
   -
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Specjalista ds Przyłączeń
Ireneusz Konkel

Konkel Ireneusz
OPRACOWAŁ
tel. .....

Kierownik Działu Przyłączeń Kartuzy
Marek [illegible]
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
   ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

Energa operator

SID0000000003615777

Numer P/25/092442	Miejscowość Kartuzy	Data 05-12-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
   Adres (Nr działki): Łapino Kartuskie, ul. -
   gm. Żukowo , działka numer 13/25
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12,5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ RUTKI [G3086]
   Linia 15 kV GPZ Rutki - Kokoszki [G3086-21-089700]
   Stacja SN/nn Widlino Wybudowanie [8530]
   Obwód nn 200 [8530-200]
   Obiekt Obwód [nN] 200 [8530-200]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
   7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
   7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   -
   7.1.2. Stacja transformatorowa:
   -
   7.1.3. Urządzenia nn:
   Zainstalowanie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F zlokalizowanej w granicy przyłączanej działki, zasilonej linią kablową realizowaną wg warunków budowy sieci nr B/25/097307 wg projektu.
   7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   -
   7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   -
   7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   -
   7.1.7. Demontaże:
   -
   7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnicę główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa operator

9.1. Miejsce zainstalowania:

na granicy działki

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	26	kA
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s
	w stacji 110/15 kV GPZ GPZ RUTKI		
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.		
g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne	

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

Energa operator

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Konkel Ireneusz
OPRACOWAŁ
tel. .....

Kierownik
Dział Przyłączeń Kartuzy
Marek Gackowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa operator

SID0000000003615740

Numer P/25/092436	Miejscowość Kartuzy	Data 05-12-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
   Adres (Nr działki): Łapino Kartuskie, ul. -
   gm. Żukowo , działka numer 13/26
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ RUTKI [G3086]
   Linia 15 kV GPZ Rutki - Kokoszki [G3086-21-089700]
   Stacja SN/nn Widlino Wybudowanie [8530]
   Obwód nn 200 [8530-200]
   Obiekt Obwód [nN] 200 [8530-200]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-

7.1.2. Stacja transformatorowa:
-

7.1.3. Urządzenia nn:
Zainstalowanie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F zlokalizowanej w granicy przyłączanej działki, zasilonej linią kablową realizowaną wg warunków budowy sieci nr B/25/097307 wg projektu.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-

7.1.7. Demontaże:
-

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnicę główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

Energa operator

9.1. Miejsce zainstalowania:

na granicy działki

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	26	kA
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s
		w stacji 110/15 kV GPZ GPZ RUTKI	
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.		
g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne	

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa
operator

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Konkel Ireneusz
OPRACOWAŁ
tel. .....

Kierownik
Dział Przyłączeń Kartuzy
Marek Gackowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 2b

3518

G.6630.1118.2026.MB

Kartuzy, dn. 12.08.2026 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.1118.2026.MB

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonej w dniu 12.08.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Łapino Kartuskie, dz.: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26
Wnioskodawca:	KWIDZIŃSKI DARIUSZ ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	DARIUSZ KWIDZIŃSKI Inne upr.: budowlane: POM/0261/PBE/16
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	31.07.2026 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	**ENERGA OPERATOR S.A.** **ODDZIAŁ W GDAŃSKU** **ul. Marynarki Polskiej 130** **80-557 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
2	**ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o.** **ul. Rzemieślnicza 17/19** **81-855 Sopot** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Emilia Głodowska**
3	**GMINA ŻUKOWO** **ul. Gdańska 52** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
4	**Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji** **ul. Francesca Nulla 2** **00-486 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 12-08-2026 11:33:36
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny		
5	**Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe** **ul. Z. Noskowskiego 12/14** **61-704 Poznań** **Adres korespondencyjny:** **ul. Jana Pawła II 10** **61-139 Poznań** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag	**Marek Kuberka**
6	**MULTIMEDIA POLSKA S.A.** **ul. Kościerska 10b** **83-300 Kartuzy** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
7	**NETIA S.A.** **ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa** **adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
8	**NETIA S.A. TK Telekom** **ul. Poleczki 13** **02-822 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Jacek Michniak**
9	**NETPOL Piotr Pruba** **ul. Telesfora 5** **80-209 Chwaszczyno** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
10	**ORANGE POLSKA S.A.** **Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn** **Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
11	**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku** **ul. Wałowa 41/43** **80-856 Gdańsk** **Gazownia w Żukowie** **ul. 3-Maja 25A** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** bez uwag	**Dariusz Skurczyński**
12	**Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.** **ul. Warszawska 165** **05-520 Konstancin-Jeziorna** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

G.6630.1118.2026.MB

13	**PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Karolina Burandt-Karczewska**
14	**REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA** **ul. Strażacka 2-8** **81-660 Gdynia** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
15	**Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o.** **ul. Pod Otomino 44** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożnośći. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan. Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.	**Daniel Andrearczyk**
16	**WNIOSKODAWCA** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
Data: 2026.08.12 11:34:01 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:
1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Kartuzy, dn. 12.08.2026 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.1118.2026.MB

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonej w dniu 12.08.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Łapino Kartuskie, dz.: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26
Wnioskodawca:	KWIDZIŃSKI DARIUSZ ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	DARIUSZ KWIDZIŃSKI Inne upr.: budowlane: POM/0261/PBE/16
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	31.07.2026 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	**Nazwa instytucji** Sposób uczestnictwa	**Stanowisko** Uwagi	**Imię i nazwisko uczestnika**
1	**ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
2	**ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Emilia Głodowska**
3	**GMINA ŻUKOWO ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
4	**Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 12-08-2026 11:33:36
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny		
5	**Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe** **ul. Z. Noskowskiego 12/14** **61-704 Poznań** **Adres korespondencyjny:** **ul. Jana Pawła II 10** **61-139 Poznań** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag	**Marek Kuberka**
6	**MULTIMEDIA POLSKA S.A.** **ul. Kościerska 10b** **83-300 Kartuzy** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
7	**NETIA S.A.** **ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa** **adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
8	**NETIA S.A. TK Telekom** **ul. Poleczki 13** **02-822 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Jacek Michniak**
9	**NETPOL Piotr Pruba** **ul. Telesfora 5** **80-209 Chwaszczyno** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
10	**ORANGE POLSKA S.A.** **Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn** **Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
11	**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku** **ul. Wałowa 41/43** **80-856 Gdańsk** **Gazownia w Żukowie** **ul. 3-Maja 25A** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** bez uwag	**Dariusz Skurczyński**
12	**Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.** **ul. Warszawska 165** **05-520 Konstancin-Jeziorna** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

13	**PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Karolina Burandt-Karczewska**
14	**REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA** **ul. Strażacka 2-8** **81-660 Gdynia** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
15	**Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o.** **ul. Pod Otomino 44** **83-330 Żukowo** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan. Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.	**Daniel Andrearczyk**
16	**WNIOSKODAWCA** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
Data: 2026.08.12 11:34:01 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:
1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe nie rzadziej niż raz w roku. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące: wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy. W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Pracownicy wykonujący prace montażowe powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BiHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego. Prace na istniejących i budowanych urządzeniach elektroenergetycznych będą wykonywane w technologii PPN a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych (montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne. Przy wykonywaniu prac elektrycznych obowiązuje procedura „poleceń pisemnych" i powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w tym przynajmniej jedna z uprawnieniami.

W poleceniu pisemnym należy szczegółowo określić miejsce pracy, zakres robót i konieczne środki ochrony. Teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego. Dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosownie do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności. Pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby posiadające uprawnienia.

W pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Kierownik robót zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi, w szczególności miejsca wykopów. W razie potrzeby, jako drogę ewakuacyjną należy wykorzystać działkę drogową w rejonie prowadzonych prac.

3518

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

UN-Z.6733.1.41.2026.DB

Żukowo, dnia 27.07.2026r.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 2, pkt 3 i pkt 8 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz na podstawie art. 104, art. 106 § 1 i art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesionego do tutejszego organu w dniu 08.06.2026r. (wniosek nr 30393/2026) przez **Energa Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Dariusza Kwidzińskiego**

ustala się:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającą na **budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo,**

w następujący sposób:

1. **Rodzaj inwestycji:**
   Obiekt infrastruktury technicznej – budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   Budowa przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**
   Usytuowanie i rozwiązania techniczne inwestycji powinny być zaprojektowane:
   a) zgodnie z warunkami określonymi w art. 51 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.),
   b) infrastruktura techniczna powinna być zaprojektowana zgodnie z warunkami określonymi w ustawie o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518),
   c) z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu – sieci uzbrojenia terenu, naturalnych spadków terenu, a także istniejących cieków i obszarów spływu wód powierzchniowych,
   d) w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację.
4. **Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   – poszczególne elementy inwestycji należy zaprojektować w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.),
5. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
   – działki nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej,
6. **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
   – zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
   – obsługa w zakresie komunikacji poprzez istniejący układ drogowy i dojazdowy,
7. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
   Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i realizować w sposób gwarantujący poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524), w tym zapewnić dostęp do drogi publicznej, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.
8. **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych - ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach górniczych.
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych - ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69) - teren objęty inwestycją nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- ochrona przed powodzią - ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach zagrożonych powodzią;
- ochrona obszaru kolejowego - ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1234 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach kolejowych.

9. Część graficzna stanowiąca integralną część niniejszej decyzji, w której wyznacza się linie rozgraniczające teren inwestycji:

Została sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (załącznik nr 1 i 2).

10. Uzgodnienia i pozwolenia oraz inne dokumenty wymagane do projektu budowlanego inwestycji:

a) uzgodnienia z innymi organami, zgodnie z art. 32, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524), jeżeli przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień bądź opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji,

Do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy Prawo budowlane należy dołączyć:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w postaci: papierowej - w 3 egzemplarzach albo elektronicznej wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodne ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz. U. poz. 1170),
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

UZASADNIENIE

W dniu 08.06.2026r. nr 30393/2026 **Energa Operator S.A., reprezentowana przez Pana Dariusza Kwidzińskiego** złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającej na **budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo.**

Wniesiony wniosek spełnia wymagania art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tutejszy organ, na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji, sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej zgodnie z art. 50 ust. 4 w/w ustawy.

Określona we wniosku inwestycja jest inwestycją celu publicznego, gdyż mieści się w zakresie celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) jako ***„budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń."***

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony zawiadomiono zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których przewiduje się zrealizowanie inwestycji opisanej w decyzji, zawiadamia się na piśmie.

Obwieszczenie umieszczono na okres 14 dni, tj. od dnia 16.06.2026 r. do dnia 30.06.2026 r., na tablicy informacyjnej znajdującej się w Urzędzie Gminy w Żukowie.

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trakcie postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowej inwestycji brak jest obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania terenu i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień oraz opinii z:
- **Starostwo Powiatowe w Kartuzach** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane
- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku** - zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane
- **Państwowa Inspekcja Sanitarna** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i wniosków.

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi. Zatem zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można było odmówić ustalenia przedmiotowej lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie przysługuje skarga do Sądu Administracyjnego.

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Lista stron:

1. Energa Operator S.A., pełnomocnik Dariusz Kwidziński ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
2. Rafał Witek ul. Modrzewiowa 56, 83-331 Łapino Kartuskie
3. Weronika Witek ul. Modrzewiowa 56, 83-331 Łapino Kartuskie
4. Mirosława Witek ul. Nowodworska 6, 82-112 Ostaszewo
5. Stanisław Regliński Sulmin 21i, 83-331 Sulmin
6. Anna Reglińska Sulmin 21i, 83-331 Sulmin
7. Aa.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego – Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
   (na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

OPŁATĘ SKARBOWĄ ZA DECYZJĘ
W WYS. 598,00 ZŁ na podstawie art. 1
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154)
UISZCZONO DNIA: 08.06.2026r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Załącznik nr 2
do decyzji nr: UN-Z.6733.1.41.2026.DB z dnia 27.07.2026r.

ANALIZA URBANISTYCZNA I FORMALNO – PRAWNA
DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO
zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

1. **Opis inwestycji:**
   Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo.
2. **Rodzaj inwestycji:**
   Obiekt infrastruktury technicznej – budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.
3. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   Budowa, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
4. **Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu oraz analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:**

a) określenie obszaru oddziaływania inwestycji: w granicach linii rozgraniczających terenu inwestycji określonych we wniosku,
położenie: działki nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położone w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo,
b) określenie stron postępowania: wnioskodawca oraz właściciele nieruchomości objętych wnioskiem
c) istniejąca zabudowa i aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania:
   – elementy zagospodarowania terenu: działki prywatne niezabudowane oraz działka prywatna stanowiącą drogę,
d) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
   – zaopatrzenie w prąd – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
   – dostęp do drogi publicznej: istniejący układ drogowy,
e) ustalenia planu miejscowego: brak planu dla obszaru objętego inwestycją (wyznaczonego z godnie z załącznikiem graficznym),
f) informacja o ewentualnym przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego: nie dotyczy,
g) obiekty zabytkowe lub ustalone strefy ochrony zabytków: działki nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej,
h) ochrona dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy,
i) obiekty chronione lub wyznaczone strefy ochrony przyrody: nie dotyczy
j) ochrona środowiska: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
k) ochrona zdrowia ludzi: nie dotyczy,
l) obiekty i urządzenia uciążliwe lub obowiązujące strefy ochronne i obszary ograniczonego
m) użytkowania: nie dotyczy,
n) istniejące źródła emisji: nie dotyczy,
o) informacja o ew. przekroczeniu standardów jakości środowiska: brak,
p) inne strefy lub obszary: nie dotyczy,
q) występowanie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: brak,

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

Pismo zostało wydane i podpisane w postaci elektronicznej:

Identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny	57788/2026
Rodzaj dokumentu	Wychodzący
Nazwa dokumentu	Energa Operator (Kwidziński) dz. nr 13.12, 13.20, 13.25, 13.26 Łapino.pdf
Tytuł dokumentu	Energa Operator (Kwidziński) dz. nr 13.12, 13.20, 13.25, 13.26 Łapino
Sygnatura dokumentu	UN-Z.6733.1.41.2026.DB.4
Data wytworzenia dokumentu	2026-07-27
Kod kreskowy	000001541753
Wersja dokumentu	2
Data podpisu	2026-07-28 13:28:10
Podpisane przez	Ewa Kasperska-Machura (Kierownik)
Rodzaj certyfikatu	kwalifikowany

Wydruk z (nazwa systemu i wersja): ESOD 11.1.69
Data wydruku: 2026-07-29
Godzina wydruku: 14:04:40
Autor wydruku: Daria Brzeska

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO
UN-Z.6733.1.41.2026.DB

Żukowo, dnia 03.09.2026 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 § 1, § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Burmistrz Gminy Żukowo zaświadcza, iż decyzja nr UN-Z.6733.1.41.2026.DB z dnia 27.07.2026 r. wydana na rzecz **Energa Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Dariusza Kwidzińskiego** dla inwestycji polegającej na **budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo**, stała się ostateczna dnia **19.08.2026 r.**

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

Opłatę skarbową na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154) uiszczono dnia 31.08.2026r.

Z wnioskiem o przedmiotowe zaświadczenie wystąpił **Pan Dariusz Kwidziński**

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Referat Urbanistyki
Zespół zagospodarowania Przestrzennego
ul. Gdańska 48, 83-330 Żukowo

Sporządziła: Daria Brzeska, tel. 058 355 08 51
e-mail: d.brzeska@zukowo.pl
www.bip.zukowo.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Żukowo, z siedzibą w Żukowie przy ul. Gdańskiej 52.
Pełne informacje dotyczące przechowywania znajdują się na stronie Urzędu Gminy Żukowo po adresem https://bip.zukowo.pl/Article/id,2254.html

18

3518

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

UN-Z.6733.1.41.2026.DB

Żukowo, dnia 27.07.2026r.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 2, pkt 3 i pkt 8 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz na podstawie art. 104, art. 106 § 1 i art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesionego do tutejszego organu w dniu 08.06.2026r. (wniosek nr 30393/2026) przez **Energa Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Dariusza Kwidzińskiego**

ustala się:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającą na **budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo,**

w następujący sposób:

1. **Rodzaj inwestycji:**
   Obiekt infrastruktury technicznej – budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   Budowa przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**
   Usytuowanie i rozwiązania techniczne inwestycji powinny być zaprojektowane:
   a) zgodnie z warunkami określonymi w art. 51 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 z późn. zm.),
   b) infrastruktura techniczna powinna być zaprojektowana zgodnie z warunkami określonymi w ustawie o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518),
   c) z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu – sieci uzbrojenia terenu, naturalnych spadków terenu, a także istniejących cieków i obszarów spływu wód powierzchniowych,
   d) w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację.
4. **Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   – poszczególne elementy inwestycji należy zaprojektować w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.),
5. **Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
   – działki nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej,
6. **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
   – zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
   – obsługa w zakresie komunikacji poprzez istniejący układ drogowy i dojazdowy,
7. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
   Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i realizować w sposób gwarantujący poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524), w tym zapewnić dostęp do drogi publicznej, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.
8. **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych - ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach górniczych.
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych - ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69) - teren objęty inwestycją nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- ochrona przed powodzią - ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach zagrożonych powodzią;
- ochrona obszaru kolejowego - ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1234 z późn. zm.) – teren objęty inwestycją nie leży na terenach kolejowych.

9. Część graficzna stanowiąca integralną część niniejszej decyzji, w której wyznacza się linie rozgraniczające teren inwestycji:

Została sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (załącznik nr 1 i 2).

10. Uzgodnienia i pozwolenia oraz inne dokumenty wymagane do projektu budowlanego inwestycji:

a) uzgodnienia z innymi organami, zgodnie z art. 32, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524), jeżeli przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień bądź opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji,

Do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy Prawo budowlane należy dołączyć:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w postaci: papierowej - w 3 egzemplarzach albo elektronicznej wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodne ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz. U. poz. 1170),
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

UZASADNIENIE

W dniu 08.06.2026r. nr 30393/2026 **Energa Operator S.A., reprezentowana przez Pana Dariusza Kwidzińskiego** złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającej na **budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo.**

Wniesiony wniosek spełnia wymagania art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tutejszy organ, na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji, sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej zgodnie z art. 50 ust. 4 w/w ustawy.

Określona we wniosku inwestycja jest inwestycją celu publicznego, gdyż mieści się w zakresie celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) jako ***„budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń."***

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony zawiadomiono zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których przewiduje się zrealizowanie inwestycji opisanej w decyzji, zawiadamia się na piśmie.

Obwieszczenie umieszczono na okres 14 dni, tj. od dnia 16.06.2026 r. do dnia 30.06.2026 r., na tablicy informacyjnej znajdującej się w Urzędzie Gminy w Żukowie.

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trakcie postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowej inwestycji brak jest obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania terenu i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień oraz opinii z:
- **Starostwo Powiatowe w Kartuzach –** zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane
- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku** - zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane
- **Państwowa Inspekcja Sanitarna** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i wniosków.

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi. Zatem zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można było odmówić ustalenia przedmiotowej lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie przysługuje skarga do Sądu Administracyjnego.

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Lista stron:

1. Energa Operator S.A., pełnomocnik Dariusz Kwidziński ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
2. Rafał Witek ul. Modrzewiowa 56, 83-331 Łapino Kartuskie
3. Weronika Witek ul. Modrzewiowa 56, 83-331 Łapino Kartuskie
4. Mirosława Witek ul. Nowodworska 6, 82-112 Ostaszewo
5. Stanisław Regliński Sulmin 21i, 83-331 Sulmin
6. Anna Reglińska Sulmin 21i, 83-331 Sulmin
7. Aa.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego – Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
   (na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

OPŁATĘ SKARBOWĄ ZA DECYZJĘ
W WYS. 598,00 ZŁ na podstawie art. 1
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154)
UISZCZONO DNIA: 08.06.2026r.

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

Załącznik nr 2
do decyzji nr: UN-Z.6733.1.41.2026.DB z dnia 27.07.2026r.

ANALIZA URBANISTYCZNA I FORMALNO – PRAWNA DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

1. **Opis inwestycji**:
   Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo.
2. **Rodzaj inwestycji:**
   Obiekt infrastruktury technicznej – budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV.
3. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
   Budowa, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
4. **Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu oraz analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:**

a) określenie obszaru oddziaływania inwestycji: w granicach linii rozgraniczających terenu inwestycji określonych we wniosku,
położenie: działki nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położone w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo,
b) określenie stron postępowania: wnioskodawca oraz właściciele nieruchomości objętych wnioskiem
c) istniejąca zabudowa i aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania:
   – elementy zagospodarowania terenu: działki prywatne niezabudowane oraz działka prywatna stanowiącą drogę,
d) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
   – zaopatrzenie w prąd – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
   – dostęp do drogi publicznej: istniejący układ drogowy,
e) ustalenia planu miejscowego: brak planu dla obszaru objętego inwestycją (wyznaczonego z godnie z załącznikiem graficznym),
f) informacja o ewentualnym przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego: nie dotyczy,
g) obiekty zabytkowe lub ustalone strefy ochrony zabytków: działki nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej,
h) ochrona dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy,
i) obiekty chronione lub wyznaczone strefy ochrony przyrody: nie dotyczy
j) ochrona środowiska: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
k) ochrona zdrowia ludzi: nie dotyczy,
l) obiekty i urządzenia uciążliwe lub obowiązujące strefy ochronne i obszary ograniczonego
m) użytkowania: nie dotyczy,
n) istniejące źródła emisji: nie dotyczy,
o) informacja o ew. przekroczeniu standardów jakości środowiska: brak,
p) inne strefy lub obszary: nie dotyczy,
q) występowanie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: brak,

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

Pismo zostało wydane i podpisane w postaci elektronicznej:

Identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny	57788/2026
Rodzaj dokumentu	Wychodzący
Nazwa dokumentu	Energa Operator (Kwidziński) dz. nr 13.12, 13.20, 13.25, 13.26 Łapino.pdf
Tytuł dokumentu	Energa Operator (Kwidziński) dz. nr 13.12, 13.20, 13.25, 13.26 Łapino
Sygnatura dokumentu	UN-Z.6733.1.41.2026.DB.4
Data wytworzenia dokumentu	2026-07-27
Kod kreskowy	0000015417 53
Wersja dokumentu	2
Data podpisu	2026-07-28 13:28:10
Podpisane przez	Ewa Kasperska-Machura (Kierownik)
Rodzaj certyfikatu	kwalifikowany

Wydruk z (nazwa systemu i wersja): ESOD 11.1.69
Data wydruku: 2026-07-29
Godzina wydruku: 14:04:40
Autor wydruku: Daria Brzeska

25

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO
UN-Z.6733.1.41.2026.DB

Żukowo, dnia 03.09.2026 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 § 1, § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Burmistrz Gminy Żukowo zaświadcza, iż decyzja nr UN-Z.6733.1.41.2026.DB z dnia 27.07.2026 r. wydana na rzecz **Energa Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Dariusza Kwidzińskiego** dla inwestycji polegającej na **budowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV na terenie części działek nr: 13/12, 13/20, 13/25, 13/26 położonych w obrębie Łapino Kartuskie, gmina Żukowo**, stała się ostateczna dnia **19.08.2026 r.**

z up. BURMISTRZA
Ewa Kasperska-Machura
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

/podpisano elektronicznie/

Opłatę skarbową na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154) uiszczono dnia 31.08.2026r.

Z wnioskiem o przedmiotowe zaświadczenie wystąpił **Pan Dariusz Kwidziński**

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

Referat Urbanistyki
Zespół zagospodarowania Przestrzennego
ul. Gdańska 48, 83-330 Żukowo

Sporządziła: Daria Brzeska, tel. 058 355 08 51
e-mail: d.brzeska@zukowo.pl
www.bip.zukowo.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Żukowo, z siedzibą w Żukowie przy ul. Gdańskiej 52. Pełne informacje dotyczące przechowywania znajdują się na stronie Urzędu Gminy Żukowo po adresem https://bip.zukowo.pl/Article/id,2254.html